

2017 第2弾

安心・安全を お約束します!!

創業38年 当社ではエコ住宅を目指しています。

感性のプランナーと職人の共同体
(株) サッポロ住宅

職人センター

●当社、公式サイトをぜひご覧ください。お得な情報がいっぱいです!!
<http://syokunin-s.com>

見積無料 お申し込み・お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽に

0120-565676

携帯電話をご利用の場合は、011-864-2255でお願いいたします。
北海道知事許可(第-28)石第2392号 (財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター 増改築相談員在籍
札幌市白石区本郷通3丁目南1-5
TEL 864-2255 / FAX 864-2100

品質と施工を保証する当社のお約束

その1

JIOリフォームかし保険

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 日本住宅保証検査機構

施工には絶対の自信を持っております。

- 国土交通省推奨 第三者機関の厳しい現場検査を実施。
- サイディング工事・塗装パック・屋根板金工事について **検査料、保険料**を当社が全額負担いたします。

リフォーム工事の「検査」と「保証」がセットになった保険です。

- ① JIO検査員が現場検査を実施します。
- ② 工事に不具合があった場合、保険金で補償します。
- ③ 万が一、事業者が倒産した場合でも、直接JIOに発注者様から保険金の請求ができます。

その2

住宅リフォーム事業者団体
国土交通大臣登録



Better Life Reform

ベターライフリフォーム協会は、国土交通大臣登録の住宅リフォーム事業者団体です。

サイディング工事

厳選

10年保証

他、多数商品をとりそろえております。

●換気フード・窓下・水切り・土台水切り・コーキング・足場費用込み ●色柄はこの他にも豊富に取り揃えております。
●基礎高と特殊組立が必要な場合別途費用がかかります。

アイジー工業 **NEW**
NF-テセルブリックN 遮熱性フッ素



工事費込み

78万円
壁面積40坪

[1坪あたり...19,500円]

アイジー工業 **NEW**
NFT-アーセルロック 遮熱性フッ素



工事費込み

88万円
壁面積40坪

[1坪あたり...22,000円]

アイジー工業 **NEW**
SF-ガルスパンJ 遮熱性フッ素



工事費込み

104万円
壁面積40坪

[1坪あたり...26,000円]

アイジー工業 **NEW**
SF-ビレクト 遮熱性フッ素



工事費込み

108万円
壁面積40坪

[1坪あたり...27,000円]

塗装パック

（メーカー）
●関西ペイント スカフライン
●日本ペイント エスケー化研

絶対オススメ!! **3年保証**

セラミックシリコン使用

※壁の状況により塗料の選定をいたします。

工期1週間!!



外壁塗装 (耐久性9~10年)

工程(外壁) 足場組立~ネット養生~高圧洗浄~コーキング補修~下地塗り~中塗り~上塗り

+

屋根塗装 (足場費用込み)

工程(屋根) ケレン~高圧洗浄~サビ止め~上塗り

●壁面積40坪 屋根面積20坪の場合

●壁面積50坪 屋根面積30坪の場合

工事費込み **48**万円

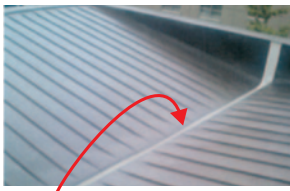
工事費込み **65**万円

屋根板金工事

10年保証

工期1~2日!!

※足場必要時は別途料金がかかります。



トヨ交換1m 当たり1万円



落雪対策はこれで万全!

●長尺横掛板金 断熱材+フェルト+板金(ガルバリウム)

20坪 **30**万円

●スノーSTOPパールーフ

20坪 **50**万円

断熱リフォームドア

取り扱い商品は豊富にご覧いただけます。

工期1日!!
是非、ご相談ください。

3Rランマ無 断熱ドア 21.8万円
ランマ付 片袖断熱ドア 23.8万円
ランマ無 片袖断熱ドア 26.0万円

玄関フード

●1型ノンレール2枚引き 開口1,700mm/mx高さ2,605mm

ランマ無 片袖断熱ドア 29.8万円
親子 断熱ドア 36.0万円
親子 断熱ドア 39.8万円

※親子格子はオプションです。
★ノンレールの場合、プラス4.5万円(バーハンドルはサービス)
★オプション/高窓2万円、バーハンドル1セット1.2万円

窓断熱工事

内窓

外窓



内窓	複層ガラス仕様	工事費コミ価格
トイレ窓	(幅)700mm×(高さ)700mm	28,000円
キッチン窓	(幅)1,800mm×(高さ)700mm	32,000円
普通部屋窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,200mm	41,000円
6尺ベランダ窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,800mm	69,000円
9尺ベランダ窓	(幅)2,700mm×(高さ)2,400mm	133,000円

外窓	高断熱複層ガラス LOW-Eホワイト色	工事費コミ価格
トイレ窓	(幅)700mm×(高さ)700mm	84,000円
キッチン窓	(幅)1,800mm×(高さ)700mm	98,000円
普通部屋窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,200mm	123,000円
6尺ベランダ窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,800mm	160,000円
9尺ベランダ窓	(幅)2,700mm×(高さ)2,400mm	268,000円

当社 **オススメ** 断熱窓エコパック

内窓パック

(ペアガラス) 大小問わず10ヶ所取替の場合
※ベランダ窓は2ヶ所まで(9尺ベランダ窓は除く)

工期1日!!
工事費込み **45**万円

外窓パック

(ホワイト) (LOW-Eガラス) 大小問わず10ヶ所取替の場合
※ベランダ窓は2ヶ所まで

工期3~4日!!
工事費込み **98**万円

全面改修 エコ暖住宅

10年保証



壁面積40坪・屋根面積20坪の場合
工事費込み **480**万円
●配管取替・内装工事クロス貼替を含みます。



※住宅の状況によって工事費に変動がございます。予めご了承ください。 ※価格は全て税別表記となっております。

http://syokunin-s.com

当社公式サイトを
ぜひご覧ください!!

お買得情報満載!

2016年 TOTOリモデルセール

販売目標達成率 全国2位!!



リフォームのことならおまかせください!

浴室取替パック〈戸建用〉 大人気工事です。お早めのご予約を! **工期 3~4日!!** ●窓取替の場合、別途料金がプラスされます。*ユニットバスからユニットバスへのお取り替えの場合 ●1坪タイプも特価にてご提供いたします。

TOTO サザナ HSシリーズ
1216Nタイプ カラリ床タイプ 0.75坪



お手頃パック

45万円

TOTO サザナ HSシリーズ
1216Sタイプ 0.75坪



売れ筋
オススメ No.1!

60万円

タカラ レラージュ
1216タイプ 0.75坪



高級ホーロー
タイプ

80万円

TOTO サザナ HGシリーズ
1216Aタイプ 0.75坪



断熱材パックで
あたたかさバグン!

絶対オススメ

98万円

キッチン取替パック 機能満載!! 新モデルさらにグレードアップして登場! ご予算に応じて多数商品を用意しております。

TOTO ミット
2550I型 開き扉標準タイプ



本体・組立費・キッチンパネル2枚・
大工工事・設備工事・電気工事 込み

工期
1日!!

40万円

TOTO ミット
2550I型 スライドタイプ



本体・組立費・キッチンパネル2枚・
大工工事・設備工事・電気工事 込み

工期
1日!!



当社だけのオリジナルパック



こんなに
ついて!!

60万円

タカラ エマージュ
2550I型 スライドタイプ



本体・組立費・ホーローキッチンパネル・
大工工事・設備工事・電気工事 込み

工期
2日!!

88万円

人気のオプションを
厳選して
パックにしました。
人工大理石
流行りの薄型フード
ハンドシャワー・水栓付

家事らくシンク
「洗う」
「切る」
「調理」を
シンクの上で
スムーズに。

マンションリフォーム

豊富な実績、マンションリフォームもおまかせ下さい!

工期
1週間!!

工事費
込み

プランA
玄関・ホール (3帖) 洋室 (6帖×2部屋)
●カーペット、壁・天井クロス貼替 ●カーペット、壁・天井クロス貼替
和室 (6帖) 居間・台所 (12帖)
●畳表替、ふすま貼替、クロス貼替 ●カーペット、壁・天井クロス貼替、
クッションフロア
トイレ・脱衣所 (3帖)
●クッションフロア、
壁・天井クロス貼替 **大人気パック**

58万円

プランB
プランAのカーペットを
フローリングに変更した場合

78万円

お洒落な空間に機能性
バグンなりノベーションを
お約束します!

**TOTO
マンションパック**

プラス
150万円

●お風呂 ●台所
●トイレ ●洗面台

水廻りはすべて
TOTO人気商品!

*商品により価格は変動します。

TOTO マンションリモデルバスルーム
WG Tタイプ 1216T 0.75坪



工期
1日!!

68万円

マンションに
お住まいの方
必見

TOTO マンションリモデルバスルーム
WG Xタイプ 1216X 0.75坪



売れ筋
No.1

工期
1日!!

80万円

洗面台



TOTO
シャンブードレッサー
Vシリーズ
600mm
750mm

工期
1日!!

4.8万円



TOTO
シャンブードレッサー
オクターブ
750mm

工期
1日!!

24.8万円



「きれいな除菌水」
歯ブラシや排水口に「きれいな除菌水」を
ふきかけることでスッキリ洗
浄・除菌。清潔な環境で使用するこ
とができます。

99.9%
除菌!!

トイレ工事



TOTO
HV
ウォッシュレット
一体形便器

工期
1日!!

16万円



TOTO
GG-800
ウォッシュレット
一体形便器

工期
1日!!

25万円



TOTO
ネオレストAH2W
ウォッシュレット
一体形便器

工期
1日!!

33万円

ボイラー工事



水通直圧式 コロナ
ボイラー
UIB-AG
47XP4 (FFW)
40,000kcal/h

工期
1日!!

16万円



水通直圧式 コロナ
ボイラー
UIB-EG
47RX (FFW) エコフィール
40,000kcal/h

工期
1日!!

22.8万円

●CHOFU、ノーリツもございます。
二管式ボイラー・暖房ボイラーの取扱いもできます。

感性のプランナーと
職人の共同体

(株)サッポロ住宅 職人センター

当社ではエコ住宅を
目指しています。 **創業38年**

北北海道庁許可(第28)石帯22392号
(財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター 増改築相談員在籍

見積無料 お申し込み・お問い合わせは
フリーダイヤルでお気軽に

携帯電話をご利用の場合は、
011-864-2255 でお願いたします。

0120-565676

札幌市白石区本郷通3丁目南1-5
TEL.864-2255 / FAX.864-2100

期間限定
TOTOリモデルローン

リフォームローン
をご利用ください。

100万円(税込)ご利用の場合
60回払(5年) 月々 17,440円
お支払い総額 1,046,397円 実質年率1.80%
(上記は均等払いの場合 ※ボーナス払い併用もできます)

*住宅の状況によって工事費に変動がございます。予めご了承ください。 ※価格は全て税別表記となっております。