

2018

今年最後の

リフォーム応援フェア!

品質と施工と安心を提供いたします

その1

JIOリフォームかし保険
国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 日本住宅保証検査機構

施工には絶対の自信を持っております。



- 国土交通省推奨 第三者機関の厳しい現場検査を実施。
 - サイディング工事について検査料、保険料を当社が全額負担いたします。
- リフォーム工事の「検査」と「保証」がセットになった保険です。
- ①JIO検査員が現場検査を実施します。
 - ②工事に不具合があった場合、保険金で補償します。
 - ③万が一、事業者が倒産した場合でも、直接JIOに発注者様から保険金の請求ができます。

その2

Better Life Reform
住宅リフォーム事業者団体
国土交通大臣登録

ベターライフリフォーム協会は、
国土交通大臣登録の住宅リフォーム事業者団体です。

感性のプランナーと職人の共同体

(株)サッポロ住宅職人センター

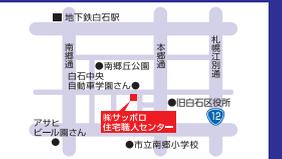
創業39年
当社ではエコ住宅を目指しています。

見積無料 お申し込み・お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽に

携帯電話をご利用の場合は、
011-864-2255でお願いいたします。

0120-565676 札幌市白石区本郷通3丁目南1-5
TEL 864-2255 / FAX 864-2100

●当社、公式サイトをぜひご覧ください。お得な情報がいっぱいです!!
<http://syokunin-s.com> サッポロ住宅職人センター 検索



サイディング工事

工事費込み

10年保証 年間100棟以上の実績が品質と信頼の証しです!

●換気フード・窓下水切り・土台水切り・コーキング・足場費用込み ●色柄はこの他にも豊富に取り揃えております。 ●基礎高と特殊組立が必要な場合別途費用がかかります。

After

受注件数 No.1

Before

アイジー工業
NF-ブレンダスタ

壁面積 40坪

工事費込み **76万円**

After

工期10日間前倒し!!

人気 No.1 商品

Before

アイジー工業
SF-ガルスパンJ

壁面積 40坪

工事費込み **104万円**

After

絶対オススメ

Before

アイジー工業
ガルフィーユ i/モード3
ヒカリス

壁面積 40坪

工事費込み **128万円**

NF-ファブリックライン/
Fミルク

壁面積 40坪

工事費込み **76万円**

NFT-アーセルロック/
ソフトベージュ

壁面積 40坪

工事費込み **88万円**

NEW
NFT-モンターニュ/
カフェブラウン

壁面積 40坪

工事費込み **88万円**

SFビレクト/
チャコールメタリック

壁面積 40坪

工事費込み **98万円**

塗装パック

一流メーカー
●関西ペイント ●スズカフィン
●日本ペイント ●エスケー化研

万全の工程
オススメ!!

3年保証



セラミック
シリコン使用

工期
1週間!!

外壁塗装 (耐久性9~10年) + 屋根塗装 (足場費用込み)

工程(外壁) 足場組立→ネット養生→高圧洗浄→コーキング補修→下地塗り→中塗り→上塗り

工程(屋根) ケレン→高圧洗浄→サビ止め→上塗り

●壁面積40坪
屋根面積20坪
の場合

●壁面積50坪
屋根面積30坪
の場合

工事費込み **48万円**

工事費込み **65万円**

屋根板金工事

10年保証

※足場必要時は別途料金がかかります。



トヨ交換1m
当たり1万円

●長尺蟻掛板金
断熱材+フェルト
+板金(ガルバリウム)

壁面積 20坪

工事費込み **30万円**



●スノーストップ
ルーフ

壁面積 20坪

工事費込み **50万円**

窓断熱工事



内窓 外窓

内窓	断熱窓仕様	工事費コミ価格
トイレ窓	(幅)700mm×(高さ)700mm	28,000円
キッチン窓	(幅)1,800mm×(高さ)700mm	32,000円
普通部屋窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,200mm	41,000円
6尺ベランダ窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,800mm	69,000円
9尺ベランダ窓	(幅)2,700mm×(高さ)2,400mm	133,000円

外窓	高断熱複層ガラス LOW-E ホワイト色	工事費コミ価格
トイレ窓	(幅)700mm×(高さ)700mm	84,000円
キッチン窓	(幅)1,800mm×(高さ)700mm	98,000円
普通部屋窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,200mm	123,000円
6尺ベランダ窓	(幅)1,800mm×(高さ)1,800mm	160,000円
9尺ベランダ窓	(幅)2,700mm×(高さ)2,400mm	268,000円

当社オススメ断熱窓エコパック

内窓パック (ペアガラス)
大小問わず10ヶ所取替の場合
※ベランダ窓は2ヶ所まで
(9尺ベランダ窓は除く)

外窓パック (ホワイト) (LOW-Eガラス)
大小問わず10ヶ所取替の場合
※ベランダ窓は2ヶ所まで

工事費込み **45万円**

工事費込み **98万円**

断熱リフォームドア

工事費込み 工期1日!!
取り扱い商品は豊富にございます。
カードキーも好評!是非、ご相談ください。

3Rランマ無断熱ドア 21.8万円

ランマ無袖断熱ドア 26.0万円

親子断熱ドア 36.0万円

玄関フード

1型ノンレール
2枚引き
開口1,700mm/m
高さ2,605mm/m

壁面積 20坪

工事費込み **14.8万円**

●1型フード ●L型フード ●コ型フード

開口/1,700mm/m 高さ/2,700mm/m 工事費込み **8万円**

開口/1,700mm/m 奥行/900mm/m 高さ/2,700mm/m 工事費込み **14.8万円**

開口/1,700mm/m 奥行/900mm/m 高さ/2,700mm/m 工事費込み **19.5万円**

全面改修 エコ暖住宅 当社推奨

After Before

壁面積40坪
屋根面積20坪の場合

10年保証

工事費込み **600万円**

●配管取替・内装工事クロス貼替を含みます。

●屋根板金 ●外壁サイディング ●断熱リフォーム ●樹脂外窓 ●ボイラー ●台所 ●トイレ ●洗面台 ●お風呂

※住宅の状況によって工事費に変動がございます。予めご了承ください。 ※価格は全て税別表記となっております。

品質 価格 仕上り **創業 39年** **職人が受注・施工・管理** **ここに安さの秘訣があります。**
豊富な商品、全メーカー取り扱いしております!

浴室取替パック(戸建用) 大人気工事です。お早めのご予約を! **工期 3~4日!!**

- TOTO サザナ HSシリーズ 1216Nタイプ カラリ床タイプ 0.75坪**
お手頃パック 45万円 (工事費込み)
 写真はイメージです。
- TOTO サザナ HSシリーズ 1216Sタイプ 0.75坪**
暖房換気扇プレゼント! 60万円 (工事費込み)
 写真はイメージです。
- タカラスタンダード レラーージュ S1216タイプ 0.75坪**
高断熱 高級アクリル 人造大理石浴槽 88万円 (工事費込み)
 写真はイメージです。
- TOTO シンラ いたれり つくせり 1616 Dタイプ 1坪 パズルルーム**
最新最高級 先進機能を満載 ファーストクラス浴槽 楽湯 RAKU-YU- 138万円 (工事費込み)
 写真はイメージです。

マンション浴室取替パック 工期 3~4日!! **トイレ取替パック 工期 1日!!**

- TOTO マンションリモデルバスルーム WG Tタイプ 1216T 0.75坪**
68万円 (工事費込み)
 写真はイメージです。
- TOTO シンラ NEW 1418 Dタイプ 1坪**
138万円 (工事費込み)
 写真はイメージです。
- TOTO HV ウォシュレット 一体形便器 13.8万円** (工事費込み)
 節水便器 4.8ℓ
- TOTO ピュアレスト EX ウォシュレット アプリコット F1A 組み合わせ便器 22.8万円** (工事費込み)
 節水便器 4.8ℓ
- TOTO ネオレスト AH1 ウォシュレット 一体形便器 29.8万円** (工事費込み)
 節水便器 3.8ℓ

※写真はイメージです。 ※排水芯移設の場合は別途料金がかかります。

大好評 水廻りパック工事 **まとめて工事致しますので、さらにお得!!**

5点ハイグレードパック お風呂・台所・トイレ・洗面台・ボイラー

暖房・換気扇プレゼント!

- バス TOTO1216Sタイプ
- キッチン ミツテ
- トイレ ピュアレストEX
- ウォシュレット アプリコットF1A
- 洗面台 TOTO シャンブドレッサー Vシリーズ3面鏡
- ボイラー UIB-AG47×P4
- 給水給湯管取替

180万円 (工事費込み) **工期5日!!**

※取替の場合、別途料金がプラスされます。

キッチン取替パック **機能満載!! 新モデルさらにグレードアップして登場!** **ご予算に応じて多数商品を用意しております。**

TOTO ミツテ 2550I型 スライドタイプ 本体・組立費・キッチンパネル2枚・大工工事・設備工事・電気工事 込み

当社だけのオリジナルパック

- スーパーグリッドフード
- 水ほうき水栓(エアイン)
- すべり止シンク(人工大理石)
- シャワーヘッド

タカラスタンダード エーデル 2550I型 スライドタイプ 本体・組立費・ホーローキッチンパネル・大工工事・設備工事・電気工事 込み

75万円 (工事費込み) **工期2日!!**

写真はイメージです。

マンションリフォーム **マンションリフォームも豊富な実績!**

TOTO 水廻りセット

- 玄関・ホール(3帖) フローリング、壁・天井クロス貼替
- 洋室(6帖×2部屋) フローリング、壁・天井クロス貼替
- 和室(6帖) 畳表替、ふすま貼替、クロス貼替
- 居間・台所(12帖) フローリング、クッションフロア、壁・天井クロス貼替
- トイレ・脱衣所(3帖) クッションフロア、壁・天井クロス貼替

280万円 (工事費込み) **工期2週間!!**

創業39年 当社ではエコ住宅を目指しています。

感性のプランナーと職人の共同体

(株)サッポロ住宅 職人センター

見積無料 お申し込み・お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽に

0120-565676

携帯電話をご利用の場合は、011-864-2255でお願いいたします。

札幌市白石区本郷通3丁目南1-5

TEL 864-2255 / FAX 864-2100

北海道知事許可(般-28)石第22392号 (財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター 増改築相談員在籍

期間限定 TOTOリモデルローン **リフォームローンをご利用ください。**

100万円(税込)ご利用の場合 60回払(5年) 月々 17,440円 実質年率 1.80%
 お支払い総額 1,046,397円 (上記は均等払いの場合 ※ボーナス払い併用もできます)

サッポロ住宅職人センター5つの理念

- ①優秀な会員業者の選定と組織作り
- ②クレームを防ぎ信用を基礎にした完工保証
- ③堅実経営と組織相互の絶えざる研修
- ④施工技術の向上とアフターサービスの徹底
- ⑤地域に密着した親身のサービス

お客様の満足 第一主義

スピード見積もり お見積もりはお客様の都合の良い日時に、お問い合わせいたします。

ローン手続さのお手伝い

- 銀行ローン
- 住宅金融公庫
- 低金利のジャックスローン

ご近所へのご挨拶 着工時、ご近所へのご挨拶を当社でさせていただきます。

完成工事検査 工事が、打ち合わせ仕様通りでない場合、即やり直しをいたします。

※住宅の状況によって工事費に変動がございます。予めご了承ください。 ※価格は全て税別表記となっております。