

# 創業41年 2020年第2弾!! 安心と信頼の品質と施工

その1

### JIOリフォームかし保険

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人  
株式会社 日本住宅保証検査機構

- 国土交通省推奨 第三者機関の厳しい現場検査を実施。
  - サイディングならびに塗装工事について検査料、保険料を当社が全額負担いたします。
- リフォーム工事の「検査」と「保証」がセットになった保険です。
- ① JIO検査員が現場検査を実施します。
  - ② 工事に不具合があった場合、保険金で補償します。
  - ③ 万が一、事業者が倒産した場合でも、直接JIOに発注者様から保険金の請求ができます。

その2

住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録

Better Life Reform

- 信頼の理由
- 1 「住宅リフォーム事業者団体登録制度」の登録団体に所属するリフォーム事業者です。
  - 2 第三者機関が審査する「リフォーム業務品質基準」を満たしています。
  - 3 ※毎年、リフォームの業務品質審査を受けており、品質基準をクリアしたリフォーム事業者のみが会員となっています。
  - 4 お客様の不安を解消し、安全・安心、快適で便利な暮らしをご提案します。

その3

ホームプロ

厳しい審査を通過したリフォーム会社のみ登録されます。

感性のプランナーと職人の共同体

(株) サッポロ住宅 職人センター

創業41年 当社ではエコ住宅を目指しています。

見積無料 お申し込み・お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽に

携帯電話をご利用の場合は、011-864-2255でお願いします。

0120-565676

札幌市白石区本郷通3丁目南1-5 TEL864-2255 / FAX864-2100

●当社、公式サイトをぜひご覧ください。お得な情報がいっぱいです!!

<http://syokunin-s.com>

期間限定 TOTO リモデルローン

リフォームローンをご利用ください。

100万円(税込)ご利用の場合  
60回払(5年) 月々 17,440円 実質年率 1.80%

お支払い総額 1,046,397円

(上記は均等払いの場合 ※ボーナス払い併用もできます)

## サイディング工事 10年保証 年間100棟以上の実績が品質と信頼の証です!

●換気フード・窓下水切り・土台水切り・コーキング・足場費用込み ●色柄はこの他にも豊富に取り揃えております。 ●基礎高と特殊組立が必要な場合別途費用がかかります。

Before After

アイジー工業 お手頃!!  
NF-シャドーライン  
遮熱性フッ素

工期 2週間前後!!

壁面積 30坪 66万円  
壁面積 60坪 132万円

Before After

アイジー工業 No.1  
NFT-モニターニュ  
遮熱性フッ素

工期 2週間前後!!

壁面積 30坪 75万円  
壁面積 60坪 150万円

Before After

アイジー工業 NEW  
NFI-フィネストーン  
遮熱性フッ素  
クリンフェクト

工期 2週間前後!!

壁面積 30坪 99万円  
壁面積 60坪 198万円

20年保証

Before After

アイジー工業 NEW  
NFI-フィネストーン  
遮熱性フッ素  
クリンフェクト

工期 2週間前後!!

壁面積 30坪 99万円  
壁面積 60坪 198万円

20年保証

### 当店オススメ商品のラインアップ

ニチハ FB-スプレッジ プレミアム

壁面積 30坪 66万円

ニチハ FB-デフィーボーダー プレミアム

壁面積 30坪 66万円

アイジー工業 NF-ファブリックライン

壁面積 30坪 66万円

アイジー工業 NF-テセルブリックN

壁面積 30坪 70万円

アイジー工業 NFT-アセールロック

壁面積 30坪 75万円

アイジー工業 NEW NFT-ヴァリオスブリック

壁面積 30坪 75万円

アイジー工業 NEW NFT-スプリムウッド

壁面積 30坪 75万円

アイジー工業 SF-ビレクト

壁面積 30坪 81万円

アイジー工業 SF-ガルスパンJ

壁面積 30坪 81万円

ニチハ FN-シンストライプ プレミアム

壁面積 30坪 81万円

ニチハ FB-ネオレリーフ プレミアム

壁面積 30坪 81万円

アイジー工業 NEW NFI-グラブロッシュ

壁面積 30坪 99万円

20年保証

### 塗装パック

一流メーカー ●関西ペイント ●スズカファイン ●日本ペイント ●エスケー化研

品質+価格 +施工内容No.1

工期 1週間!!

セラミック シリコン使用 3年保証

外壁塗装(耐久性9~10年) + 屋根塗装(足場費用込み)

工程(外壁) 足場組立→ネット養生→高圧洗浄→コーキング補修→下地塗り→中塗り→上塗り

工程(屋根) 高圧洗浄→ケレン→サビ止め→上塗り

●壁面積40坪 屋根面積20坪 (平屋住宅)の場合 工事費込み 50万円

●壁面積60坪 屋根面積20坪 (2階建て住宅)の場合 工事費込み 70万円

※基礎高は別途費用がかかります。

### 屋根板金工事

10年保証

※足場必要時は別途料金プラスされます。

工期 1~2日!!

●長尺錆掛板金 断熱材+フェルト+板金(ガルバリウム)

トヨ交換1m 当たり1.2万円

工事費込み 20% 30万円

●スノーSTOPパー ルーフ

工事費込み 20% 50万円

落雪対策はこれで万全!

### アルミカーポート

YKK AP

写真イメージです。

●ジーポートneo (1台用) 38万円 (耐積雪150cm)

●ジーポートneo (2台用) 65万円 (耐積雪150cm)

### 外構工事

●アスファルト塗装 (20㎡以上より) (路盤工事含む) 1㎡ 7,000円

●普通ブロック塀 (10㎡以上・5段) (基礎工事含む) 1㎡ 22,000円

※住宅の状況によって工事費に変動がございます。予めご了承ください。 ※価格は全て税別表記となっております。

2017 TDY (T=TOTO, D=ダイケン, Y=YKKAP) リモデルセール 北海道エリアコンテスト 北海道 第1位!

2018 TDY リモデルセール 北海道エリアコンテスト 北海道 第1位!

2019 TDY リモデルセール 北海道エリアコンテスト 北海道 第1位!

## 戸建浴室取替パック

**TOTO サザナ HTシリーズ**  
1216 Nタイプ カラリ床タイプ 0.75坪

借家にオススメ

工事費込み **53万円**

**TOTO サザナ HTシリーズ**  
1216 Sタイプ 0.75坪

暖房換気扇プレゼント!

工事費込み **65万円**

**TOTO シンラ 大人気**  
1616 Cタイプ 1坪

最新最高級

先進機能を満載  
ファーストクラス浴槽  
楽湯 RAKU-YU  
暖房換気扇  
手摺

工事費込み **128万円**

## マンション浴室取替パック

**TOTO マンションリモデルバスルーム** 0.75坪  
WY ほっカラリ床シリーズ 1216 Tタイプ

工事費込み **75万円**

## キッチン取替パック

**TOTO ミット**  
2550I型 スライドタイプ (標準仕様)

本体・組立費・キッチンパネル2枚・大工工事・設備工事・電気工事 込み

工事費込み **50万円**

**TOTO ミット**  
2550I型 スライドタイプ

本体・組立費・キッチンパネル2枚・大工工事・設備工事・電気工事 込み

スーパークリーンフード  
水ほうき水栓 (エアイン)  
すべり台シンク (人工大理石)  
ホーロー片面焼コンロ

工事費込み **65万円**

**TOTO ザ・クラッソ**  
2550I型 スライドタイプ

本体・組立費・キッチンパネル2枚・大工工事・設備工事・電気工事 込み

フル装備  
スクエア すべり台シンク  
人工大理石 カウンター  
水ほうき水栓 LF  
「きれい!」除菌水 付噴霧  
ガラストップ 両面焼きコンロ  
スーパークリーン フード(LED)

工事費込み **88万円**

**タカラ スタンダード トレーシア NEW**

**TOTO 2550I型 スライドタイプ**

本体・組立費・薄型レンジフード・ホーローキッチンパネル・大工工事・人工大理石・設備工事・電気工事 込み

工事費込み **98万円**

**トイレ取替パック**

**TOTO ZJ1** ウォシュレット 一体形便器  
節水便器 4.8ℓ  
13.8万円

**TOTO ピュアレストEX** ウォシュレット アプリコット F1A 組み合わせ便器  
節水便器 4.8ℓ  
25.0万円

**TOTO 新 ネオレスト AH1** ウォシュレット 一体形便器  
世界最高峰 便器  
節水便器 3.8ℓ  
33.0万円

**洗面台**

**TOTO Vシリーズ** シャンブードレッサー 三面鏡 750mm  
4.8万円

**TOTO サクア** シャンブードレッサー 三面鏡 750mm  
12.8万円

**TOTO オクターブ** シャンブードレッサー 2段引出しタイプ 750mm  
19.8万円

**ボイラー**

**コロナ UIB-NX37R(FK)** 貯湯式 31,100kcal/h  
12.8万円

**コロナ UIB-AG47MX(FFW)** 壁掛け 給湯専用タイプ 40,000kcal/h  
17.0万円

**フローリング工事**

6帖間 **8万円**

12帖間 **16万円**

**クロス貼替**

6帖間 **5万円**

4LDK 1棟まるごとパック **48万円**

**断熱リフォームドア**

3尺ランマ無断熱ドア **21.8万円**

ランマ無片袖断熱ドア **26.0万円**

親子断熱ドア **36.0万円**

親子断熱ドア **38.0万円**

親子断熱ドア **42.0万円**

親子断熱ドア **42.0万円**

**玄関フード**

1型ノンレール片袖2枚引き 開口1,700mm/mx 高さ2,605mm/m **17.0万円**

1型フード ●L型フード ●コ型フード

9.8万円 14.8万円 21.8万円

**窓断熱工事**

当社オススメ断熱窓エコパック

内窓パック (ペアガラス) 10ヶ所取替の場合 **45万円**

外窓パック (ホワイト) (LOW-Eガラス) 10ヶ所取替の場合 **98万円**

網戸パック 流行のブラックネット スライド網戸 10本パック **12万円**

内窓	複層ガラス仕様	工事費コミ価格	外窓	高断熱複層ガラス LOW-Eホワイト色	工事費コミ価格
トイレ窓	(幅)700mmx(高さ)700mm	28,000円	トイレ窓	(幅)700mmx(高さ)700mm	84,000円
キッチン窓	(幅)1,800mmx(高さ)700mm	32,000円	キッチン窓	(幅)1,800mmx(高さ)700mm	98,000円
普通部屋窓	(幅)1,800mmx(高さ)1,200mm	41,000円	普通部屋窓	(幅)1,800mmx(高さ)1,200mm	123,000円
6尺ベランダ窓	(幅)1,800mmx(高さ)1,800mm	69,000円	6尺ベランダ窓	(幅)1,800mmx(高さ)1,800mm	160,000円
9尺ベランダ窓	(幅)2,700mmx(高さ)2,200mm	133,000円	9尺ベランダ窓	(幅)2,700mmx(高さ)2,200mm	268,000円

**マンションリフォーム** マンションリフォームも豊富な実績!

**TOTO 水廻りセット**

- 洗面台 オクターブ
- キッチン ザ・クラッソ
- トイレ ピュアレストEX
- 浴室 WY Tタイプ
- ウォシュレット アプリコットF1A

工期2週間!!

工事費込み **350万円**

- 玄関・ホール (3帖) フローリング、壁・天井クロス貼替
- 居間・台所 (12帖) フローリング、クッションフロア、壁・天井クロス貼替
- 洋室 (6帖×2部屋) フローリング、壁・天井クロス貼替
- トイレ・脱衣所 (3帖) クッションフロア、壁・天井クロス貼替
- 和室 (6帖) 畳表替、ふすま貼替、クロス貼替

創業41年 当社ではエコ住宅を目指しています。

感性のプランナーと職人の共同体

(株) サッポロ住宅

見積無料 お申し込み・お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽に

0120-565676

TEL 864-2255 / FAX 864-2100

北海道知事許可(般-28)石第22392号 (財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター 増改築相談員在籍

期間限定 TOTOリモデルローン

100万円(税込)ご利用の場合 実質年率 1.80%

お支払い総額 1,046,397円

リノベーションローンをご利用ください。

※住宅の状況によって工事費に変動がございます。予めご了承ください。 ※価格は全て税別表記となっております。